

# Royaal landhuis in Murla

343 m<sup>2</sup> - Murla, Costa Blanca, Spanje



## Property Description

Royale zuidgeoriënteerde villa welke gebouwd is op een vlak perceel. Ideaal als business investering. Groot perceel met omheind gedeelte voor de hond en een kindvriendelijk gedeelte. Minder dan 10 jaar oud. Rustige omgeving op loopafstand van het dorp Murla, 15 minuten rijden van Jalon. Groot parkeerterrein en rotonde welke leidt naar de hoofdentree en trap naar de eerste verdieping. Woonkamer met een grote lounge met balkenplafond en houtkachel en een aangrenzende eetkamer met balkenplafond. Volledig ingerichte keuken met gaskookplaat, elektrische oven, vaatwasser en een aparte bijkeuken met wasmachine, etc.

Deuren naar de zonnige zuidgeoriënteerde veranda. Op dit niveau bevinden zich 2 gastenslaapkamers met inbouw kleerkasten en een badkamer met vanuit beide slaapkamers directe toegang. Twee extra kamers, welke als gebruik zijn als kantoor. Deze kamers kunnen ook gebruikt worden als slaapkamers. Gastenbadkamer en douche. Deuren naar de tuin. Gang met volop bergkasten en kasten onder de trap.

Op de bovenverdieping 3 extra slaapkamers met

## Basis Details

Property Page Title:	<b>Royaal landhuis in Murla</b>
Woningtype:	<b>Villa</b>
Object voor:	<b>Verkoop</b>
Referentie Nummer:	<b>1843</b>
Status:	<b>Modern pre-owned</b>
Prijs:	<b>€650.000</b>
Slaapkamers:	<b>8</b>
Badkamers:	<b>5</b>
Oppervlakte:	<b>343 m<sup>2</sup></b>
Bouwjaar:	<b>0</b>
Perceel:	<b>10,539 m<sup>2</sup></b>

inbouw kleerkasten welke een familiebadkamer delen en een speelkamer. De hoofdslaapkamer heeft toegang tot een groot terras en inloop kast, grote ensuite badkamer met hoekbad en dubbele wastafel.

Tuin met 2 putten voor irrigatie. Zwembad van 10x5m.

Inclusief: centrale verwarming op olie door de volledige woning en pre-installatie voor airconditioning.

In prijs verlaagd van 695.000 euro voor 650.000 euro.

EEC: in aanvraag

## Kenmerken

✓	Centrale verwarming	✓	Zwembad
✓	Eigen parkeergelegenheid	✓	Berging
✓	Tuin		

## Locatie

Land:	<b>Spanje</b>
Omgeving:	<b>Costa Blanca</b>
Stad:	<b>Murla</b>
Coördinaten:	<b>N0° 0' 0"</b>

0034 96 584 05 13 - Office ES: Avda. Comunidad Valenciana 2, Bajo C, 03590 Altea, spanje | Office NL: Rembrandtlaan 4, 5462 CH Veghel

**Royal Residence Lifestyle**