

# In prijs verlaagde villa in Javea

415 m<sup>2</sup> - Jávea, Costa Blanca, Spanje



## Property Description

Royale in prijs verlaagde villa in Javea in een privé locatie. Panoramisch zicht op de haven van Javea. Zuidoriëntatie.

Toegang via een elektrische poort met een lange oprit, garage en parkeerplaats. 2 Verdiepingen.

Op de hoofdverdieping entree hal, gastentoilet, grote volledig uitgeruste keuken, ruime woon/eetkamer met Toscaanse bogen en toegang tot een overdekt terras, gastenbadkamer met ensuite badkamer en grote hoofdslaapkamer met badkamer ensuite met jacuzzi bad. Beide slaapkamers hebben toegang tot het terras. Grote muziekkamer/ bibliotheek.

Op de benedenverdieping een grote kamer welke gebruikt kan worden als spelkamer, gym of huisbioscoop.

Buitendouche en gastenappartement met woonkamer, keuken, dubbele slaapkamer en badkamer. Aangelegde tuin met vijver en irrigatiesysteem met wateraanvoer via regenwaterdeposito.

## Basis Details

Property Page Title: **In prijs verlaagde villa in Javea**

Woningtype: **Villa**

Object voor: **Verkoop**

Referentie Nummer: **1824**

Status: **Modern pre-owned**

Prijs: **€695.000**

Slaapkamers: **4**

Badkamers: **5**

Oppervlakte: **415 m<sup>2</sup>**

Bouwjaar: **0**

Perceel: **2,430 m<sup>2</sup>**

Zeezicht

Nieuwe riolering, nieuw dak en bekabeling, dubbele beglazing in de gehele woning en radio alarm systeem.

In prijs verlaagd van 749.000 euro.

## Kenmerken

---

✓ Centrale verwarming	✓ Zwembad
✓ Jacuzzi	✓ Buitendouche
✓ Elektrische poorten	✓ Eigen parkeergelegenheid
✓ Garage	✓ Berging
✓ Tuin	✓ Alarmsysteem
✓ Gasten appartement	

## Locatie

---

Land:	<b>Spanje</b>
Omgeving:	<b>Costa Blanca</b>
Stad:	<b>Jávea</b>
Coördinaten:	<b>N0° 0' 0"</b>

0034 96 584 05 13 - Office ES: Avda. Comunidad Valenciana 2, Bajo C, 03590 Altea, spanje | Office NL: Rembrandtlaan 4, 5462 CH Veghel

---

**Royal Residence Lifestyle**