

Villa in aanbouw in Benissa Costa

369 m² - Benissa, Costa Blanca, Spanje



Property Description

Moderne villa in Benissa Costa, in opbouw, voorziene einde bouwwerken: mei 2022. Op slechts 400m van het strand en 200m van een supermarkt en restaurants. Zeezicht vanaf de begane grond en de eerste verdieping.

Woon accommodatie op 3 niveaus:

Op de benedenverdieping een interne trap naar bovenliggende verdiepingen, 2 slaapkamers, 1 badkamer, waskamer, berging en overdekt terras. Daarnaast een gelegaliseerde ruimte van 78m² met ramen, cementen vloer en pre installaties. Optioneel: binnen indeling met of zonder directe verbinding met de hoofdwoning. Plannen en prijs op aanvraag.

Op de begane grond open plan woonkamer/eetkamer/keuken, porche 22m², gastentoilet.

Op de eerste verdieping slaapkamer en ensuite badkamer, toegang tot zonneterras en overdekt terras aan de zijkant.

Verschillende terrassen: totaal van 157m².

Basis Details

Property Title: **Villa in aanbouw in Benissa Costa**

Woningtype: **Villa**

Object voor: **Verkoop**

Referentie Nummer: **1799**

Status: **In aanbouw**

Prijs: **€1.050.000**

Slaapkamers: **4**

Badkamers: **3**

Oppervlakte: **369 m²**

Bouwjaar: **0**

Perceel: **1,085 m²**

Zeezicht

Loopafstand strand

Inclusief:

- Groot formaat porseleinen vloertegels
- Porseleinen wandtegels tot aan plafond in badkamers
- TV aansluiting in woonkamer en slaapkamers
- Vloerverwarming
- Airconditioning
- Veiligheidsglas
- Keuken met gelamineerd of gelakte deuren en silestone werkblad. Oven, magnetron, afzuigkap, koelkast en vaatwasser Whirlpool of Bosch.
- Hangtoilet, wandmeubel met spiegel en verlichting
- Kleerkasten in slaapkamer inclusief indeling, planken en hangrails.
- Zwembad van 40m2 met mozaïek onderwater LED
- Tuin met automatisch irrigatiesysteem inclusief variatie aan planten en struiken
- Tuinoppervlak met gravel en antiworteldoek
- Intercom en voetgangerspoort
- Hellingsbaan voor auto's van printbeton
- Parkeerplaats voor 2 auto's
- 10-jarige bouwgarantieverzekering met externe controle OCT

Energie Coëfficiënt: in aanvraag

Kenmerken

✓ Airconditioning	✓ Zwembad
✓ Voetgangerspoort	✓ Berging
✓ Tuin	✓ Vloerverwarming

Locatie

Location Text: **Benissa, Costa Blanca, Spanje**

Land: **Spanje**

Omgeving: **Costa Blanca**

Stad: **Benissa**

Coördinaten: **N0° 0' 0"**

Keuken apparatuur

✓ Koelkast	✓ Magnetron
✓ Oven	✓ Vaatwasser

Omgeving

Strand: **10 minuten**

Supermarkt: **5 minuten**

Restaurants: **5 minuten**

