

# Sleutelklare nieuwbouw villa in Jávea

205 m<sup>2</sup> - Jávea- Costa Blanca- Spanje



## Property Description

Sleutelklare nieuwbouw villa gelegen in een gewilde omgeving van Jávea met open zicht en uitzicht op bergen. Dicht bij een golfbaan met clubhuis en een internationale school in Cumbre del Sol. Op 10 minuten rijden van de zandstranden van Jávea en Moraira. Volop privacy aan een doodlopende straat.

Op de begane grond de entree en voorportaal. Aan de rechterzijde 2 slaapkamers en 2 badkamers waarvan 1 ensuite en een waskamer met directe toegang naar buiten. Aan de linkerzijde een volledig ingerichte keuken, eetgedeelte en woonkamer met toegang tot het overdekte terras. Trap naar de bovenverdieping met een overloop met zitgedeelte. Hoofdslaapkamer met ensuite badkamer en een kastenwand. Mogelijkheid voor uitbreiding naar een 4<sup>e</sup> slaapkamer en badkamer voor 30.000 euro.

Buitengebeuren met een veranda, zwembad van ca. 33m<sup>2</sup>, overdekt terras. Buitenkeuken. Open terras van 90m<sup>2</sup>. Pergola/carport van 30m<sup>2</sup>. Aangelegde tuin. Elektrische poort.

Inclusief airconditioning en warmtepomp.

## Basis Details

Property Page Title:	<b>Sleutelklare nieuwbouw villa in Jávea</b>
Woningtype:	<b>Villa</b>
Object voor:	<b>Verkoop</b>
Referentie Nummer:	<b>1792</b>
Status:	<b>Key ready</b>
Prijs:	<b>€660.000</b>
Slaapkamers:	<b>3</b>
Badkamers:	<b>3</b>
Oppervlakte:	<b>205 m<sup>2</sup></b>
Bouwjaar:	<b>2019</b>
Perceel:	<b>1,500 m<sup>2</sup></b>
<input checked="" type="checkbox"/> Open uitzicht	<input checked="" type="checkbox"/> Platteland uitzicht

## Energiecertificaat prognose klasse C.

### Kenmerken

✓ Air conditioning	✓ Zwembad
✓ Outdoor kitchen	✓ Elektrische poorten
✓ Eigen parkeergelegenheid	✓ Carport
✓ Tuin	

### Locatie

Land:	<b>Spanje</b>
Omgeving:	<b>Costa Blanca</b>
Stad:	<b>Jávea</b>
Coördinaten:	<b>N0° 0' 0"</b>

### Omgeving

Strand:	<b>10 minuten</b>
Centrum:	<b>10 minuten</b>
Golfbaan:	<b>5 minuten</b>
Restaurants:	<b>5 minuten</b>
Vliegveld:	<b>80 minuten</b>

0034 96 584 05 13 - Office ES: Avda. Comunidad Valenciana 2, Bajo C, 03590 Altea, spanje | Office NL: Rembrandtlaan 4, 5462 CH Veghel

**Royal Residence Lifestyle**