

# Mooie verbouwde villa in Benissa

271 m<sup>2</sup> - Benissa- Costa Blanca- Spanje



## Property Description

Volledig verbouwde villa gelegen in een rustige straat in een prestigieuze omgeving op slechts korte rijafstand van alle voorzieningen, de Middellandse zee en zandstranden. Dicht bij de golfbaan.

De villa is gebouwd met 2 verdiepingen. Licht hellende oprit naar de garage en ingang van de woning.

Entree, hal, open plan woonkamer/eetkamer met houtkachel, Amerikaanse stijl keuken welke volledig is voorzien van apparatuur en een aparte bijkeuken. Twee dubbele slaapkamers en een grote familie badkamer met een aparte inloopdouche. Op de bovenverdieping de hoofdslaapkamer met open zicht en enig zeezicht en een ruime ensuite badkamer en douche en bad.

Toegang vanuit de woonkamer naar de grote veranda met zicht op het zwembad. Groot terras, sauna en nieuwe buitenkeuken. Separaat appartement met 2 dubbele slaapkamers, ensuite badkamer en een open terras. Er is nog een extra kamer welke in gebruik is als mediakamer.

## Basis Details

Property Page Title: **Mooie verbouwde villa in Benissa**

Woningtype: **Villa**

Object voor: **Verkoop**

Referentie Nummer: **1777**

Status: **Modern pre-owned**

Prijs: **€745.000**

Slaapkamers: **5**

Badkamers: **4**

Oppervlakte: **271 m<sup>2</sup>**

Bouwjaar: **2000**

Perceel: **1,303 m<sup>2</sup>**

Zeezicht

Platteland uitzicht

Buitengebeuren met l-vormig zwembad, overdekt en open terras en een onderhoudsvriendelijke tuin.

Inclusief dubbele beglazing, gas centrale verwarming, airconditioning, zoutwater zwembad, veiligheidsdeuren, alarm, buitenkeuken, BBQ, buitendouche, sauna en een garage.

Energiecertificaat in aanvraag.

## Kenmerken

✓ Central Heating	✓ Air conditioning
✓ Openhaard	✓ Zwembad
✓ Sauna	✓ Garage
✓ Berging	✓ Tuin
✓ Alarmsysteem	✓ Gasten appartement

## Locatie

Land:	<b>Spanje</b>
Omgeving:	<b>Costa Blanca</b>
Stad:	<b>Benissa</b>
Coördinaten:	<b>N0° 0' 0"</b>

0034 96 584 05 13 - Office ES: Avda. Comunidad Valenciana 2, Bajo C, 03590 Altea, spanje | Office NL: Rembrandtlaan 4, 5462 CH Veghel

**Royal Residence Lifestyle**