

# Stijlvol gerenoveerde Mediterrane villa in Jávea

480 m<sup>2</sup> - Jávea- Costa Blanca- Spanje



## Property Description

Grote stijlvol gerenoveerde mediterrane familie villa in Jávea over 2 verdiepingen. De villa is gelegen op een royaal vlak perceel in een groene en rustige residentiële urbanisatie vlakbij de golfclub van Jávea. Centrum en zandstrand van Jávea op 7 minuten rij afstand.

De villa heeft 3 ruime slaapkamers en 3 badkamers op de begane grond waarvan 2-en suite. Royale en sfeervolle woonkamer van 80m<sup>2</sup> met open haard. Ruime, compleet ingerichte keuken met apart washok/bergruimte. Vide op 1e verdieping bestaande uit twee lounge ruimtes met mogelijkheid bijkomende slaapkamer, inloopkasten en berging. Gecombineerde biljartkamer/bibliotheek grenzend aan het overdekte terras.

Tuin met privé zwembad omringd door een ruim zonneterras. Parkeerruimte onder de woning voor 2 tot 3 auto's en parkeerruimte op oprijlaan voor 3 tot 4 auto's meer.

Er is centrale verwarming in de gehele woning en airco warm/koud. De villa verkeert in uitstekende staat van onderhoud.

## Basis Details

Property Page Title:	<b>Stijlvol gerenoveerde Mediterrane villa in Javea</b>
Woningtype:	<b>Villa</b>
Object voor:	<b>Verkoop</b>
Referentie Nummer:	<b>1741</b>
Status:	<b>Modern pre-owned</b>
Prijs:	<b>€725.000</b>
Slaapkamers:	<b>3</b>
Badkamers:	<b>3</b>
Oppervlakte:	<b>480 m<sup>2</sup></b>
Bouwjaar:	<b>0</b>
Perceel:	<b>2,300 m<sup>2</sup></b>

Platteland uitzicht

Rustig gelegen met veel privacy, maar dichtbij vele faciliteiten

EEC: E

## Kenmerken

✓ Central Heating	✓ Air conditioning
✓ Openhaard	✓ Zwembad
✓ Eigen parkeergelegenheid	✓ Berging
✓ Tuin	

## Locatie

Land:	<b>Spanje</b>
Omgeving:	<b>Costa Blanca</b>
Stad:	<b>Jávea</b>
Coördinaten:	<b>N0° 0' 0"</b>

## Omgeving

Strand:	<b>7 minuten</b>
Centrum:	<b>7 minuten</b>
Supermarkt:	<b>7 minuten</b>
Golfbaan:	<b>3 minuten</b>
Restaurants:	<b>3 minuten</b>

0034 96 584 05 13 - Office ES: Avda. Comunidad Valenciana 2, Bajo C, 03590 Altea, spanje | Office NL: Rembrandtlaan 4, 5462 CH Veghel

**Royal Residence Lifestyle**