

# Luxe moderne villa met open vallei en zeezicht in Moraira

378 m<sup>2</sup> - Moraira, Costa Blanca, Spanje



## Property Description

Moderne zuidoost georiënteerde villa gelegen dicht bij de tennisbaan van Solpark met open zicht over de vallei richting zee. 2 km van het zandstrand, de jachthaven en het aantrekkelijke centrum van de bekende kustplaats Moraira.

De villa heeft 3 verdiepingen welke verbonden zijn met een open trap. Op de begane grond: hal, open woon/eetkamer met keuken, gastentoilet, waskamer, hoofslaapkamer met ensuite badkamer en overdekt terras.

Op de bovenverdieping: 3 slaapkamers met terras, 2 badkamers (waarvan 1 ensuite).

Op de benedenverdieping: multifunctionele ruimte als TV kamer/ spelletjeskamer / hobbykamer en berging.

Buitengebeuren: 9x4m privé zwembad met automatisch dek met zonne-energie, douche, royaal terras, prachtige buitenkeuken met BBQ, berging, overdekte parkeerplaats en aangelegde tuin.

Kenmerken: witgoed, modern sanitair en

## Basis Details

Property Title: **Luxe moderne villa met open vallei en zeezicht in Moraira**

Woningtype: **Villa**

Object voor: **Verkoop**

Referentie Nummer: **2050**

Status: **Modern pre-owned**

Prijs: **€1.600.000**

Slaapkamers: **5**

Badkamers: **3**

Oppervlakte: **378 m<sup>2</sup>**

Bouwjaar: **2013**

Perceel: **937 m<sup>2</sup>**

Zeezicht

Uitzicht op Bergen

wastafelmeubels, inbouw kleerkasten, vloerverwarming, airconditioning warm/koud, dubbele beglazing, warm water voor sanitair op zonne-energie. Uitgebreid alarmsysteem met camera's.

✓ Valleizicht

✓ Open uitzicht

EEC: in aanvraag.

## Kenmerken

✓ Airconditioning	✓ Zwembad
✓ Elektrische poorten	✓ Garage
✓ Berging	✓ Tuin

## Locatie

Location Text:	<b>Moraira, Costa Blanca, Spanje</b>
Land:	<b>Spanje</b>
Omgeving:	<b>Costa Blanca</b>
Stad:	<b>Moraira</b>

0034 96 584 05 13 - Office ES: Avda. Comunidad Valenciana 2, Bajo C, 03590 Altea, spanje

---

**Royal Residence Lifestyle**