

Model Villa Melina

234 m² - Moraira, Costa Blanca, Spanje



Property Description

Trendy gelijkvloerse design villa Melina ontwikkeld om gebouwd te worden op een vlak perceel aan de Costa Blanca.

Overdekte entree, hal met gastentoilet en garderobe, mooie open plan woon/eetkamer met moderne open design keuken met ontbijtbar en kookeiland voorzien van apparatuur Teka of Balay, bijkeuken met apparatuur Teka of Balay . 3 Slaapkamers met inbouwkasten en 3 moderne badkamers ensuite met onderkasten en sanitaire apparaten uit de moderne serie van Roca . Overdekt terras, groot betegeld open terras en oprit in printbeton. Privé zwembad 8x4m met buitendouche. Carport voor 1 auto.

Deze villa wordt hoogwaardig afgewerkt met o.a.: airconditioning warm/koud, topkwaliteit kozijnwerk met ecothermische dubbele beglazing, aluminium rolluiken, LED-verlichting, vloeren in moderne groot formaat porceleinen tegels, elektrische toegangspoort, basis aangelegde tuin met irrigatiesysteem. Mogelijke extras: Vloer verwarming, apparatuur Bosch of Siemens, uitgeruste BBQ etc.

INCLUSIEF PROVISIE KOSTENRAMING

Basis Details

Property Title: **Model Villa Melina**

Woningtype: **Villa**

Object voor: **Verkoop**

Referentie Nummer: **2013**

Status: **Nieuw te bouwen**

Prijs: **Vanaf €625.000**

Slaapkamers: **3**

Badkamers: **3**

Oppervlakte: **234 m²**

Bouwjaar: **0**

Perceel: **0 m²**

PROFESSIONELE KOSTEN ZOALS:
TOPOGRAFIE, GEOTECHNISCHE STUDIE,
TECHNICAL MANAGEMENT, ARCHITECT EN
TECHNISCH ARCHITECT, GEMEENTELIJKE
TAKSEN BOUWVERGUNNING, OCT
INGENIEURSCONTROLE, EEC CERTIFICAAT,
ALL RISK BOUWPLAATSVERZEKERING EN 10-
JARIGE
BOUWGARANTIEVERZEKERING. EXCLUSIEF
PERCEEL, BTW EN KOSTEN KOPER (NOTARIS,
REGISTRATIERECHT, DOSSIER).

Kenmerken

✓ Centrale verwarming	✓ Airconditioning
✓ Zwembad	✓ Elektrische poorten
✓ Voetgangerspoort	✓ Videofoon
✓ Eigen parkeergelegenheid	✓ Carport
✓ Tuin	✓ Alarmsysteem

Locatie

Location Text:	Moraira, Costa Blanca, Spanje
Land:	Spanje
Omgeving:	Costa Blanca
Stad:	Moraira
:	Moraira
Coördinaten:	N0° 0' 0"

0034 96 584 05 13 - Office ES: Avda. Comunidad Valenciana 2, Bajo C, 03590 Altea, spanje

Royal Residence Lifestyle