

# Moderne villa in aanbouw in Moraira

268 m<sup>2</sup> - Moraira, Costa Blanca, Spanje



## Property Description

Moderne stijl villa in aanbouw in Moraira. Oplevering voorzien: herfst 2021. Op korte rijafstand van het centrum van Moraira en het prachtige zandstrand, supermarkten, winkels, bars, restaurants en vrijetijdsvoorzieningen.

De woning met 3 verdiepingen biedt top kwaliteit materialen en installaties .

In de onderbouw: een garage met ruimte voor 2 auto's, een berging en toegang tot de bovenliggende verdiepingen via een trap. Op de hoofdverdieping: entree hal, royale woon/eetkamer met open keuken met eiland en ontbijtbar en toegang tot een overdekt terras en het zwembad. Bijkeuken, gastentoilet, 1 slaapkamer en badkamer ensuite. Op de eerste verdieping: overloop, 3 slaapkamers en 2 badkamers waarvan 1 ensuite.

Hoofdkenmerken:

- Moderne keuken met apparatuur Bosch of vergelijkbaar
- Airconditioning
- Pre-installatie centrale verwarming door de

## Basis Details

Property Page Title: **Moderne villa in aanbouw in Moraira**

Woningtype: **Villa**

Object voor: **Verkoop**

Referentie Nummer: **1881**

Status: **In aanbouw**

Prijs: **Vanaf €745.000**

Slaapkamers: **4**

Badkamers: **3**

Oppervlakte: **268 m<sup>2</sup>**

Bouwjaar: **2020**

Perceel: **1,200 m<sup>2</sup>**

- gehele woning
- Pre-installatie alarmsysteem in de woning
- Aluminium kozijnen met veiligheidsbeglazing type Climalit met luchtkamer. Entreedeur met veiligheidssloten. Externe rolluiken in de slaapkamers en andere kamers volgens project
- Glad houtwerk in interieur. Aluminium handgrepen en verborgen scharnieren. Ruime inbouw kasten
- Hangtoiletten en wastafels met kasten
- LED halogeen verlichting
- Rechthoekig zwembad met pre-installatie voor verwarming en technische ruimte.
- EEC: in aanvraag
- Voorlopige lanceerprijs vanaf 745.000 €

## Locatie

0034 96 584 05 13 - Office ES: Avda. Comunidad Valenciana 2, Bajo C, 03590 Altea, spanje | Office NL: Rembrandtlaan 4, 5462 CH Veghel

Land: **Spanje**

Omgeving: **Costa Blanca**

Stad: **Moraira**

Coördinaten: **N0° 0' 0"**

**Royal Residence Lifestyle**