

# Nieuwe moderne villa in La Nucia

320 m<sup>2</sup> - La Nucia, Costa Blanca, Spanje



## Property Description

Nieuwbouw villa gelegen dicht bij de Elians internationale school. Goede verbinding met de zandstranden van Benidorm, de boulevard van Albir en Altea en het winkelcentrum en golfbaan van Finestrat. Open zicht.

De woning heeft aan de voorzijde een trap naar een veranda in pergola stijl. Op de begane grond de woon/eetkamer met keuken, gang, gastentoilet, trap, dubbele slaapkamer met ensuite badkamer en kastenwand, gastenslaapkamer met inbouwkasten.

Op de eerste verdieping: overloop met buitendeur aan beide zijden, 2<sup>e</sup> gastenslaapkamer.

De woning heeft een ruime onderbouw met natuurlijk licht met grote woonkamer/ TV ruimte met pre-installatie voor een kitchenette, waskamer en mogelijkheid voor een extra slaapkamer met badkamer ensuite. Directe toegang tot de parkeerplaats.

Rechthoekig privé zwembad, parkeerplaats, tuin en BBQ gedeelte.

## Basis Details

Property Title: **Nieuwe moderne villa in La Nucia**

Woningtype: **Villa**

Object voor: **Verkoop**

Referentie Nummer: **1876**

Status: **Key ready**

Prijs: **€475.000**

Slaapkamers: **4**

Badkamers: **3**

Oppervlakte: **320 m<sup>2</sup>**

Bouwjaar: **2020**

Perceel: **400 m<sup>2</sup>**

Zeezicht  Uitzicht op Bergen

On golf course

Hoofdkenmerken: airconditioning, verwarming, inbouw klerkasten, dubbele beglazing, alarm, huishoudelijke apparaten, trapleuning van veiligheidsglas.

EEC: in aanvraag.

## Kenmerken

---

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ✓ Centrale verwarming | ✓ Airconditioning |
| ✓ Zwembad             | ✓ Tuin            |
| ✓ Domotica systeem    |                   |

## Locatie

---

Location Text:	<b>La Nucia, Costa Blanca, Spanje</b>
Land:	<b>Spanje</b>
Omgeving:	<b>Costa Blanca</b>
Stad:	<b>La Nucia</b>

0034 96 584 05 13 - Office ES: Avda. Comunidad Valenciana 2, Bajo C, 03590 Altea, spanje

---

**Royal Residence Lifestyle**